

Управляющая компания «НИКА»
(Общество с ограниченной ответственностью)

353440 Краснодарский край, г. Анапа, ул. Терская 79 кв. 103

ИНН 2301083607, КПП 230101001 ОГРН 1132301002899

р/счет 40702810900000005583 корр/счет 30101810145250000411 Филиал «Центральный» Банка ВТБ ПАО г. Москва БИК 044525411;

Исх. № 588 от 27.09.2024 г.

Собственникам помещений
Анапский район, с. Супсех,
ул. Советская, д. 21А

Уважаемые собственники!

В соответствии с п. 6.1.1 Договора управления и содержания общего имущества многоквартирного дома, утвержденным Протоколом № 1 от 19.06.2019 г.: Изменение стоимости договора производится ежегодно на ставку рефинансирования ЦБ РФ без проведения общего собрания собственников помещений, путем размещения уведомления об увеличении тарифа на содержание и техническое обслуживание МКД на доске объявлений, расположенной в подъезде МКД.

Управляющая организация имеет право изменять тариф не чаще одного раза в год. УК «НИКА» не повышала тариф на обслуживание с 2019 года, с момента начала управления многоквартирным домом.

На основании вышеизложенного, а также Договора управления, уведомляем вас, что с 01 ноября 2024 г. УК «НИКА» ООО увеличивает размер платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме на 18%.

Новый тариф составит 22 рублей 42 копеек с 1 кв.м. помещения ($19+18\%=22,42$). Данный тариф рассчитан в пределах индексов роста цен на товары, работы, услуги, утвержденных уполномоченными органами.

Директор



А.Ю. Черепанов