



период с 01.01.2018г. По 31.12.2018г.

Наименование управляющей организации : Управляющая компания «НИКА» (ООО)

Адрес дома : Краснодарский край, Анапский район, с. Супсех, ул. Советская/Чапаева, д. 23/14

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение	
1	Дата заполнения/внесения изменений		28.03.2019	
1				
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018	
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018	
<b>I</b>	<b>Характеристика МКД</b>			
4	Кол-во квартир		54,00	
5	Общая площадь дома		4151,40 м2	
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц , кв. м		3768,70 м2	
<b>II</b>	<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества:</b>			
			Сумма (рублей)	
7	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.		
8	Переходящие остатки ден.ср-в (на начало периода)	руб.	<b>-119 610,95</b>	
9	Задолженность потребителей(на начало)	руб.	<b>232 530,84</b>	
<b>III</b>	<b>Начислено за услуги по сод. и текущему ремонту,в том числе:</b>			
10	содержание дома и текущий ремонт	руб.	384 407,40	
11	аварийно-диспетчерское обслуживание	руб.	45 224,40	
12	услуги управления	руб.	293 958,60	
13	<b>ВСЕГО</b>	руб.	<b>723 590,40</b>	
<b>IV</b>	<b>Получено ден.ср-в , в том числе:</b>			
14	от собственников	руб.	<b>514 186,65</b>	
15	Всего ден.сред-в с учетом остатков	руб.	<b>394 575,70</b>	
16	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.		
17	Переходящие остатки ден.ср-в (на конец периода)	руб.	<b>-251 358,46</b>	
18	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	<b>34 587,68</b>	
	<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в отчетном периоде:</b>			
/		начислено ( руб.)	оплачено (руб.)	задолженность (руб.)
	<b>Содержание общего имущества в т.ч.:</b>			
8	Работы по сод.и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 729,24	3 729,24	
9	Работы по обеспечению вывоза ТБО	98 975,00	93 416,95	17 655,00

## Советская 23

20	Работы по сод.и ремонту оборудования и систем инженерно технического обеспечения,входящ.в состав общего имущ-ва	8 726,75	8 726,75	0,00
21	Работы по обеспечению требований пожарной безопасн.	0,00	0,00	
22	Работы по сод.и ремонту систем общедомового газового .оборудования	0,00	0,00	0,00
23	Работы по сод.помещений,вход.в состав общ.им-ва	91 517,13	91 517,13	
24	Работы (услуги) по управлению многоквартир.доме	293 958,60	293 958,60	
25	Работы по содержанию и ремонту (лифтов)	0,00	0,00	0,00
26	Работы по содержанию и ремонту домофонов	1 500,00	1 500,00	0,00
	Текущий ремонт в т.ч. :	<b>153 085,49</b>	<b>153 085,49</b>	
27	Работы по ремонту оборудования и систем инженерно технического обеспечения,входящ.в состав общего имущ-ва	32 488,36	32 488,36	
28	Прочистка канализации от засоров	8 800,00	8 800,00	
29	Работы по содержанию территории	42 955,42	42 955,42	
30	Работы по ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) многоквартирного дома	8 586,31	8 586,31	
31	Расходы на обслуживание общедомовых электрических сетей	15 031,00	15 031,00	
32	аварийно-диспетчерское обслуживание	45 224,40	45 224,40	
33	<b>Всего :</b>	<b>651 492,21</b>	<b>645 934,16</b>	<b>17 655,00</b>

VI	<b>Объемы по коммунальным услугам:</b>			
	<b>Холодное водоснабжение:</b>			
	Общий объем потребления,нат.показ.	м3	2 254,00	
	Начислено (руб)	руб.	<b>86 875,94</b>	
	Оплачено потребителями	руб.	82 296,32	
	Задолженность потребителей	руб.	4 579,62	
	Начислено поставщиком	руб.	<b>71 737,08</b>	
	Оплачено поставщику	руб.	<b>80 389,38</b>	
	Задолженность перед поставщиком	руб.	<b>4 711,20</b>	
	Размер пени и штрафов уплаченных поставщику	руб.		
	<b>Водоотведение:</b>			
	Общий объем потребления,нат.показ.	м3	2 254,00	
	Начислено (руб.)	руб.	<b>60 432,96</b>	
	Оплачено потребителями	руб.	57 267,87	
	Задолженность потребителей	руб.	3 165,09	
	Начислено поставщиком	руб.	<b>52 096,63</b>	
	Оплачено поставщику	руб.	<b>55 920,88</b>	
	Задолженность перед поставщиком	руб.	<b>3 277,20</b>	
	Размер пени и штрафов уплаченных поставщику	руб.		
	<b>Электроснабжение:</b>			
	Общий объем потребления,нат.показ.	к/Вт	277 668,00	

## Советская 23

	Начислено (руб)	руб.	876 155,34	
	Оплачено потребителями	руб.	756 148,27	
	Задолженность потребителей	руб.	120 007,07	
	Начислено поставщиком	руб.	867 254,72	
	Оплачено поставщику	руб.	872 571,26	
	Задолженность перед поставщиком	руб.	114 721,20	
	Размер пени и штрафов уплаченных поставщику			
<b>VII</b>	<b>Коммунальные услуги:</b>			
	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	руб.		
	Переходящие остатки ден.ср-в (на начало периода)	руб.	97 403,07	
	Задолженность потребителей(на начало)	руб.	79 120,44	
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.		
	Переходящие остатки ден.ср-в (на конец периода)	руб.	-15 765,99	
	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	127 751,78	