

**Отчет об исполнении организацией договора управления
за период с 01.03.2024г по 30.04.2024г**

Наименование организации: Управляющая компания "Ника" ООО



Директор УК "НИКА" ООО

А.Ю.Черепанов

Адрес дома: Краснодарский край, г.Анапа ул. Солдатских матерей 6В корпус 1

№ п/п	Наименование услуг	Начислено (руб)	Оплата (руб)	Задолженность (руб)
Дата отчетного периода 01.03.2024г – 30.04.2024г				
1. ХАРАКТЕРИСТИКА МКД				
	Кол-во квартир в доме		128	
	Общая площадь дома		9663,1	
2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ				
	Задолженность потребителей на начало периода			0,00
3. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В Т.Ч.:				
	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества	185 987,60		
	Работы для надлеж. содержания инж.технич. имущества	176 870,56		
	Работы для содержания (полов, крыш, стен, лестниц)	89 346,98		
	Услуги управления	132 926,43		
	Содержание дома ВСЕГО:	585 131,57		
4. ПОЛУЧЕНО ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ :				
	ОТ СОБСТВЕННИКОВ	1386 130,29	571 202,73	814 927,56
5. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:				
	Прочие материалы для Уборки,чистки,ремонта в МКД	96 663,60		
	Работы для содержания (полов, крыш, стен, лестниц)	89 346,98		
	Работы для надлеж. содержания инж.технич. имущества	176 870,56		
	Работы и услуги по содержанию иного общего имущества	185 987,60		
	Расходы по управлению	132 926,43		
	Итого выполненных работ:	681 795,17		
6. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:				
6.5 ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ НА ПОДОГРЕВ ВОДЫ				
	Общий объем потребления (натуральный показатель)	293		
	Начислено/оплачено/задолженность период(руб)	765 952,51	524 974,87	240 977,64
	Начислено/оплачено/ задолженность поставщиком(руб)	766 000,00	766 000,00	0,00

7. Финансовый результат по итогам периода с 01.03.2024 по 30.04.2024		
	Начисленно на содержание всего	585 131,57
	Произведено расходов	681 795,17
	Финансовый результат	-96 663,60
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ НА КОНЕЦ ПЕРИОДА ВСЕГО:	814 927,56

Директор УК "Ника" ООО

А.Ю.Черепанов

27.03.2025

(подпись)