

ОТЧЕТ за 2017 год

Наименование управляющей организации (УО): Управляющая компания «Ника» (ООО)

Адрес дома: Краснодарский край, Анапский р-н, с. Супсех, ул. Пушкина, д. 48

№ п/п	Показатели	Начисления	Оплата	задолженность
I	ХАРАКТЕРИСТИКА МКД			
4	Кол-во квартир		26,00	
5	Общая площадь дома		1 214,60	
6	Общая площадь жилых и нежилых помещений МКД, находящихся в собственности граждан и юр. лиц без учета летних помещений, кв. м		1 087,67	
II	Обща информация:			
1	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	0,00	0,00	
2	Переходящие остатки ден.ср-в (на начало периода)	0,00	0,00	
3	Задолженность потребителей(на начало)	0,00	0,00	
	ВСЕГО	0,00	0,00	
III	Начислено за услуги по сод. и текущему ремонту, в том числе:			
	содержание дома	40 215,03	20 640,91	19574,12
	текущий ремонт	9 468,37	4 859,77	4608,6
	услуги управления	35 463,80	18 202,27	17261,53
17.4	ВСЕГО	85 147,20	43 702,95	41444,25
17.5.	Получено ден.ср-в , в том числе:			
	от собственников	244 789,27	151 257,02	93532,25
	Всего ден.сред-в с учетом остатков	244 789,27	151 257,02	93532,25
	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	0,00	
	Переходящие остатки ден.ср-в (на конец периода)	0,00	0,00	
	Задолженность потребителей (на конец периода)	0,00	0,00	
	Выполненные работы:			
	Работы по сод.и ремонту сисем дымоудаления и вентиляции			
	Работы по обеспечению вывоза ТБО	11 944,71	8 221,56	3723,15
	Работы по сод.и ремонту конструктивных элементов(несущих конструкций и ненесущих конструкций)многоквартирного дома			
	Работы по сод.и ремонту оборудования и систем инженерно технического обеспечения,входящ.в состав общего имущ-ва	9 468,37	4 859,77	4608,6
	Работы по обеспечению требований пожарной безопасн.			
	Работы по сод.и ремонту систем газ.оборуд.			
	Обеспечение устранение аварий на внутридомовых инженерных системах			

	Проведение дератизации и дезинсекции помещений			
	Работы по сод.земельн.участка с эл.озеленения и благоустройства.	13 248,91	6 800,18	6448,73
	Работы по сод.помещений,вход.в состав общ.им-ва	26 966,12	13 840,73	13125,39
	Работы (услуги) по управлению многоквартир.доме	35 463,80	18 202,27	17261,53
	Работы по содержанию и ремонту (лифтов)			
20	ВСЕГО	97 091,91	51 924,51	45167,4
21	Объемы по коммунальным услугам:			
	Холодное водоснабжение:			
	Общий объем потребления,нат.показ.	538,00		
	Начислено (руб)	20 309,50		
	Оплачено потребителями		14 461,53	
	Задолженность потребителей			5 847,97
	Начислено поставщиком	12 315,94		
	Оплачено поставщику		5 388,22	
	Задолженность перед поставщиком			6 927,72
	Размер пени и штрафов уплаченных поставщику			
	Водоотведение:			
	Общий объем потребления,нат.показ.	538,00		
	Начислено(руб.)	14 127,88		
	Оплачено потребителями		10 059,91	
	Задолженность потребителей			4 067,97
	Начислено поставщиком	15 704,75		
	Оплачено поставщику		11 636,78	
	Задолженность перед поставщиком			4 067,97
	Размер пени и штрафов уплаченных поставщику			
	Электроснабжение:			
	Общий объем потребления,нат.показ.	36 474,00		
	Начислено (руб)	113 259,98		
	Оплачено потребителями		74 811,07	
	Задолженность потребителей			38 448,91
	Начислено поставщиком	113 259,98		
	Оплачено поставщику		74 811,07	
	Задолженность перед поставщиком			38 448,91
	Размер пени и штрафов уплаченных поставщику			
	Коммунальные услуги:			
	Авансовые платежи потребителей(на начало периода)	0,00	0,00	0
	Переходящие остатки ден.ср-в (на начало периода)	0,00	0,00	0
	Задолженность потребителей(на начало)	0,00	0,00	0

1	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	0,00	0,00
2	Переходящие остатки ден. ср-в (на конец периода)			
3	Задолженность потребителей (на конец периода)			48364,85

Годовой отчет за 2017 год принят Советом дома

Дата поступления отчета Совету "18" 03 2018 г.

Дата принятия отчета Советом "10" 04 2018 г.

Совет дома:

Председатель Совета: Барсегян К.Р.

Члены Совета: Арутюнян Н.В.

1	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00	0,00	0,00
2	Переходящие остатки ден. ср-в (на конец периода)			
3	Задолженность потребителей (на конец периода)			48364,85

Годовой отчет за 2017 год принят Советом дома

Дата поступления отчета Совету "18" 03 2018 г.

Дата принятия отчета Советом "10" 04 2018 г.

Совет дома:

Председатель Совета: Барсегян К.Р.

Члены Совета: Арутюнян Н.В.