

**Отчет об исполнении организацией договора управления
за период с 01.01.2021г по 31.12.2021г**

Наименование организации: Управляющая компания "Ника" ООО



Директор УК "НИКА" ООО

А.Ю.Черепанов

Адрес дома: Краснодарский край, Анапский р-н с. Супсех, ул. Пушкина 48

№ п/п	Наименование услуг	Начислено (руб)	Оплата (руб)	Задолженно сть (руб)
Дата отчетного периода 01.01.2021г – 31.12.2021г				
1. ХАРАКТЕРИСТИКА МКД				
1.1	Кол-во квартир в доме		26	
1.2	Общая площадь дома		1214,6	
1.3	Общая пл. жилых и не жилых помещений МКД находящихся в собств. Гражд. и юр. лиц м. кв.			1057,8
2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ				
2.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода		13,34	
2.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода		3 152,19	
2.3	Задолженность потребителей на начало периода			50 819,83
2.4	ВСЕГО:	0	3 165,53	50 819,83
3. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В Т.Ч.:				
3.1	Содержание дома	228 484,80	208 644,84	32 662,72
3.2	Придомовая уборка			
3.3	Аварийно-Диспетчерская служба			
3.4	Услуги управления			
	ВСЕГО:	228 484,80	208 644,84	32 662,72
4. ПОЛУЧЕНО ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ :				
	ОТ СОБСТВЕННИКОВ	889 049,08	850 638,78	86 064,60
5. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:				
5.1	Ремонт доводчика		2 000,00	
5.2	Сопровождение, программное обеспечение, ком. начислений.		7 980,63	
5.3	Организация работ по содержанию		13 088,16	
5.4	Работы по дезинфекции		3 174,80	
5.5	Услуги связи АДС		315,80	
6. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:				
6.1 ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ:				
6.2	Общий объем потребления (натуральный показатель)	1770		
6.3	Начислено за период(руб)	76 957,50		
6.4	Оплачено потребителями(руб)		74 352,04	
6.5	Задолженность потребителей(руб)			7 394,80

6.6	Начислено поставщиком(руб)	76 957,50		
6.7	Оплачено поставщику(руб)		76 957,50	
6.8	Задолженность перед поставщиком(руб)			
6.10	ВОДООТВЕДЕНИЕ:			
6.11	Общий объем потребления (натуральный показатель)	1770		
6.12	Начислено за период(руб)	53 533,50		
6.13	Оплачено потребителями(руб)		52 771,82	
6.14	Задолженность потребителей(руб)			5 578,42
6.15	Начислено поставщиком(руб)	53 533,50		
6.16	Оплачено поставщику(руб)		53 533,50	
6.17	Задолженность перед поставщиком(руб)			
6.19	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ:			
6.20	Общий объем потребления (натуральный показатель)	130873		
6.21	Начислено за период(руб)	466 322,79		
6.22	Оплачено потребителями(руб)		457 142,08	
6.23	Задолженность потребителей(руб)			35 365,85
6.24	Начислено поставщиком(руб)	445 746,96		
6.25	Оплачено поставщику(руб)		445 746,96	
6.26	Задолженность перед поставщиком(руб)			
7	ВЫВОЗ ТБО:			
7.1	Общий объем потребления (натуральный показатель)			
7.2	Начислено за период(руб)	52 567,46		
7.3	Оплачено потребителями(руб)		44 387,93	
7.4	Задолженность потребителей(руб)			8 179,53
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ НА КОНЕЦ ПЕРИОДА ВСЕГО:			86077,94

Директор УК "Ника" ООО

31.03.2022г



(подпись)

А.Ю.Черепанов