

**Отчет об исполнении организацией договора управления
за период с 01.01.2021г по 31.12.2021г**

Наименование организации: Управляющая компания "Ника" ООО



Директор УК "НИКА" ООО

А.Ю.Черепанов

Адрес дома: Краснодарский край, Анапский р-н с. Супсех, ул. Горького 7/1

№ п/п	Наименование услуг	Начислено (руб)–	Оплата (руб)	Задолженно сть (руб)
Дата отчетного периода 01.01.2021г – 31.12.2021г				
1. ХАРАКТЕРИСТИКА МКД				
1.1	Кол-во квартир в доме		79	
1.2	Общая площадь дома		2728	
1.3	Общая пл. жилых и не жилых помещений МКД находящихся в собств. Гражд.и юр.лиц м.кв.		2728	
2. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ				
2.1	Авансовые платежи потребителей на начало периода		5499,9	
2.2	Переходящие остатки денежных средств на начало периода			304 192,29
2.3	Задолженность потребителей на начало периода			304192,29
2.4	ВСЕГО:	0	5499,9	
3. НАЧИСЛЕНО ЗА УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В Т.Ч.:				
3.1	Содержание дома	588 448,80	600 583,24	62 843,06
3.2	Придомовая уборка			
3.3	Аварийно-Диспетчерская служба			
3.4	Услуги управления			
	ВСЕГО:	588 448,80	600 583,24	62 843,06
4. ПОЛУЧЕНО ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ :				
	ОТ СОБСТВЕННИКОВ	2 458 972,78	2 531 728,56	236 936,41
5. ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ:				
5.1	Работы по освещению		4 480,88	
5.2	Сопровождение,програмное обеспечение,ком. начисений.		17 924,54	
5.3	Работы по содержанию		25 453,01	
5.4	Работы по дезинфекции		6 481,16	
5.5	Услуги связи АДС		720,55	
6. КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:				
6.1	ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ:			
6.2	Общий объем потребления (натуральный показатель)	5785		

6.3	Начислено за период(руб)	251 500,20		
6.4	Оплачено потребителями(руб)		260 470,42	
6.5	Задолженность потребителей(руб)			22 960,91
6.6	Начислено поставщиком(руб)	251 500,20		
6.7	Оплачено поставщику(руб)	—	251 500,20	
6.8	Задолженность перед поставщиком(руб)			
6.10	ВОДООТВЕДЕНИЕ:			
6.11	Общий объем потребления (натуральный показатель)	5785		
6.12	Начислено за период(руб)	173 533,27		
6.13	Оплачено потребителями(руб)		181 646,60	
6.14	Задолженность потребителей(руб)			18 405,33
6.15	Начислено поставщиком(руб)	173 533,27		
6.16	Оплачено поставщику(руб)		173 533,27	
6.17	Задолженность перед поставщиком(руб)			
6.19	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ:			
6.20	Общий объем потребления (натуральный показатель)	390441		
6.21	Начислено за период(руб)	1 386 373,21		
6.22	Оплачено потребителями(руб)		1 398 050,22	
6.23	Задолженность потребителей(руб)			144 986,97
6.24	Начислено поставщиком(руб)	1 418 085,73		
6.25	Оплачено поставщику(руб)	—	1 418 085,73	
6.26	Задолженность перед поставщиком(руб)			
7	ВЫВОЗ ТБО:			
7.1	Общий объем потребления (натуральный показатель)			
7.2	Начислено за период(руб)	21 584,21		
7.3	Оплачено потребителями(руб)		34 853,52	
7.4	Задолженность потребителей(руб)			486,93
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ НА КОНЕЦ ПЕРИОДА ВСЕГО:			236936,43

Директор УК "Ника" ООО

31.03.2022г



А.Ю.Черепанов

(Подпись)