

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2024 г.**

Организация УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКА" (ООО)

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 353440, Краснодарский край, г.Анапа, ул.Терская, д.79, КВАРТИРА 103

Дата (число, месяц, год)	28 03 2025		
По ОКПО	20710548		
ИНН	2301083607		
по ОКВЭД 2	68.32		
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2024 г. ¹	На 31 декабря 2023 г. ²	На 31 декабря 2022 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	-	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	205	298	582
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	748	284	323
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	10 694	5 750	2 969
	БАЛАНС	1600	11 647	6 332	3 874
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	40	40	40
	Долгосрочные заемные средства	1410	599	599	599
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 008	5 693	3 235
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	11 647	6 332	3 874

Руководитель _____ Черепанов А.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

"28" марта 2025 г.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"		Идентификатор: df0c654b-090c-4839-b9e6-aca30a6166b6
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКА" (ООО), ЧЕРЕПАНОВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 20 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ. Балаба Татьяна Дмитриевна, Начальник	28.03.25 10:36 (MSK) Сертификат 02D32E75003EB197B5465A7E741C7F5C9F 28.03.25 11:24 (MSK) Сертификат 464522BA43E9BC25B087D3CBD3C66407

**Отчет о финансовых результатах
за 2024 г.**

Организация УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКА" (ООО)
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Коды	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	
По ОКПО	20710548
ИНН	2301083607
по ОКВЭД 2	68.32
по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2024 г. ¹	На 2023 г. ²
	Выручка ⁷	2110	29 328	27 281
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(27 750)	(22 317)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(-)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 578	4 964

Руководитель _____ Черепанов А.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2025 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
	Идентификатор: df0c654b-090c-4839-b9e6-aca30a6166b6
ДЕКЛАРАЦИЯ	УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "НИКА" (ООО), ЧЕРЕПАНОВ АНДРЕЙ ЮРЬЕВИЧ, ДИРЕКТОР 28.03.25 10:36 (MSK) Сертификат 02D32E75003EB197B5465A7E741C7F5C9F
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 20 ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ, Балаба Татьяна Дмитриевна, Начальник 28.03.25 11:24 (MSK) Сертификат 464522BAA3E9BC25B087D3CBD3C66407